

**Договор (Публичная Оферта)
на аренду абонентского оборудования от 01.01.2023 года**

1. Общие положения

1.1. Общество с ограниченной ответственностью «Юнионтел» (ТЗ «iFlat»), действующее в соответствии с лицензиями Роскомнадзора № Л030-00114-77/00053116 от 28.07.2016 г. и № Л030-00114-77/00069350 от 13.02.2019 г. (ИНН: 7721344988; 109125, г. Москва, ул. Васильцовский стан, д. 10, корп.1; Р/сч.: № 40702810460360216601 в ПАО «ПРОМСВЯЗЬБАНК» г. Москва; БИК: 044525555; К/сч.: 30101810400000000555; Тел.: 8(495)792-59-88; e-mail: info@iflat.ru) именуемый в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны, и физическое лицо, подписавшее Акт приема - передачи оборудования при подключении или после подключения, именуемое в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор аренды абонентского оборудования (далее по тексту – «Договор»), являющийся публичным договором офертой, о нижеследующем:

2. Предмет договора

2.1. В соответствии с условиями Договора Арендодатель обязуется предоставить Арендатору за плату во временное владение и пользование (далее – аренда) имеющиеся у Арендодателя Оборудование, указанное в Акте приема-передачи оборудования на условиях настоящего Договора.

2.2. Настоящим Арендодатель гарантирует, что на момент передачи Оборудования оно является собственностью Арендодателя. Оборудование не обременено обязательствами, а именно: не заложено, не сдано в аренду, не находится под арестом, не обременено правами третьих лиц.

2.3. Настоящий Договор опубликован на сайте Арендодателя: <https://iflat.ru>.

2.4. Свидетельством полного и безоговорочного акцепта (принятия) условий Договора является осуществление Арендатором оплаты предложенных Арендодателем услуг.

2.5. Настоящая Оферта считается основополагающим документом в официальных взаимоотношениях между Арендодателем и Арендатором, принятие ее Арендатором означает, что все условия поняты и приняты в полном объеме.

2.6. Совершая действия по акцепту настоящей Оферты, Арендатор подтверждает свою правоспособность и дееспособность, а также законное право пользователя вступать в договорные отношения с Арендодателем.

3. Права и обязанности сторон

3.1. Арендодатель обязуется:

3.1.1. Предоставить Оборудование Арендатору в порядке и на условиях Договора.

3.1.2. Ознакомить Арендатора с правилами технической эксплуатации арендуемого Оборудования.

3.1.3. Оказывать в период действия Договора Арендатору консультационную, информационную помощь в целях наиболее эффективного и грамотного использования Арендатором Оборудования, переданного ему в аренду.

3.2. Арендатор обязуется:

3.2.1. Не передавать взятое в аренду оборудование в безвозмездное пользование или на иных основаниях третьим лицам, без согласования с Арендодателем.

3.2.2. Не вскрывать, не модифицировать оборудование никаким образом, не производить какое-либо техническое обслуживание и ремонт.

3.2.3. Возвратить арендованное Оборудование Арендодателю по окончании срока аренды в том состоянии, в котором он его получил с учетом естественного износа, в чистом (очищенном) виде, в противном случае Арендодатель производит чистку и ремонт Оборудования за счет Арендатора.

3.2.4. Обеспечить сохранность Оборудования с момента передачи Оборудования Арендатору и до возврата Оборудования Арендодателю.

3.2.5. Использовать Оборудование согласно условиям Договора и в соответствии с назначением Оборудования.

3.2.6. Если оборудование не подлежит восстановлению, а также в случае утери оборудования (в т. ч. вследствие его хищения), возместить Арендодателю все затраты, связанные с приобретением такого же, либо аналогичного оборудования (нового) по ценам действующим на момент установления факта утери (в т.ч. хищения) оборудования.

3.2.7. Соблюдать надлежащий режим эксплуатации и хранения Оборудования.

3.2.8. Вносить арендную плату в порядке и сроки, соответствующие порядку и срокам оплаты услуг по заключенному Договору об оказании услуг связи до момента прекращения обязанностей по аренде.

3.2.9. В случае повреждения или утраты оборудования Арендатор обязан незамедлительно в устной форме по телефону и в письменной форме уведомить Арендодателя о случившемся; причины и размер ущерба устанавливаются Арендодателем после проведенной диагностики.

4. Порядок приема-передачи Оборудования

4.1. Прием-передача Оборудования Арендатору в аренду и возврат Оборудования Арендодателю оформляются двусторонними Актами приема-передачи, подписываемыми Сторонами.

4.2. Стороны при приеме-передаче Оборудования обязаны проверить исправность арендуемого Оборудования и его комплектность.

4.3. При возврате Оборудования производится проверка комплектности и технический осмотр в присутствии Арендатора. В случае некомплектности или неисправности Оборудования ремонт осуществляется за счет Арендатора.

4.4. Арендодатель не отвечает за недостатки Оборудования, в случаях, когда недостатки были оговорены и указаны в Акте приема-передачи оборудования.

4.5. Риск случайной утраты (повреждения, порчи) Оборудования несет Арендатор с даты передачи Оборудования в аренду и до возврата его Арендодателю.

5. Порядок расчетов

5.1. Арендная плата за Оборудование устанавливается в соответствии с Приложением о Тарифах на оборудование, в зависимости от предоставленной модели Оборудования.

5.2. Арендатор обязан вносить арендную плату в порядке и сроки, соответствующие порядку и срокам оплаты услуг по заключенному Договору об оказании услуг связи до момента прекращения обязанностей по аренде.

5.3. Арендатор вносит арендную плату за каждую единицу Оборудования в соответствии с Актом приема-передачи оборудования.

5.4. По окончании срока аренды в день возврата оборудования, Арендодатель оценивает состояние Оборудования и, в случае ухудшения состояния Оборудования по вине Арендатора, определяет размер ущерба Арендодателя.

5.5. Размер ущерба составляет разницу между стоимостью оборудования, указанной в Акте приема-передачи, и стоимостью оборудования на момент его возврата.

5.6. Арендатор обязуется возместить разницу не позднее двух (двух) календарных дней.

5.7. Внесение арендной платы осуществляется путем зачисления денежных средств на расчетный счет Арендодателя.

6. Ответственность сторон

6.1. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по Договору в соответствии с законодательством России.

6.2. При задержке сдачи арендованного оборудования свыше установленного срока Арендатор обязан оплатить Арендодателю арендную плату за просроченные и последующие сутки в двукратном размере от соответствующих тарифов на это оборудование.

6.3. Арендодатель ни при каких обстоятельствах не несет никакой ответственности за возникший ущерб, упущенную выгоду или любые иные последствия использования Арендатором Оборудования по настоящему Договору, в том числе возникшие в результате неисправности или несвоевременного устранения аварийных ситуаций на Оборудовании, вне зависимости от того, могла или нет Сторона предвидеть возможность таких потерь в конкретной ситуации.

6.4. Арендатор несет всю ответственность за использование Оборудования, предоставляемого Арендодателем, и отвечает по любым претензиям и искам третьих лиц, связанных с использованием Арендатором Оборудования.

7. Основания и порядок расторжения договора

7.1. Договор может быть расторгнут по соглашению Сторон, а также в одностороннем порядке по требованию одной из Сторон по основаниям, предусмотренным законодательством.

7.2. Арендодатель вправе в одностороннем порядке расторгнуть настоящий Договор до истечения срока аренды путем уведомления Арендатора за 10 (десять) календарных дней до даты планируемого расторжения **или без такого уведомления в следующих случаях:**

7.2.1. неполучения арендной платы на счет Арендодателя в течение двух (двух) календарных дней с даты оплаты соответствующей дате оплаты услуг по заключенному Договору об оказании услуг связи;

7.2.2. нарушение Арендатором обязательств, предусмотренных настоящим Договором;

7.2.3. утраты или повреждения Оборудования.

8. Разрешение споров из договора

8.1. Претензионный порядок досудебного урегулирования споров из Договора является для Сторон обязательным.

8.2. Споры из Договора разрешаются в судебном порядке по месту нахождения Арендодателя, в соответствии с законодательством РФ.

9. Форс-мажор

9.1. Стороны освобождаются от ответственности за полное или частичное неисполнение обязательств по Договору в случае, если неисполнение обязательств явилось следствием действий непреодолимой силы, а именно: пожара, наводнения, землетрясения, забастовки, войны, действий органов государственной власти или других независящих от Сторон обстоятельств.

9.2. Сторона, которая не может выполнить обязательства по Договору, должна своевременно, но не позднее двух календарных дней после наступления обстоятельств непреодолимой силы, письменно известить другую Сторону, с предоставлением обосновывающих документов, выданных компетентными органами.

9.3. Неплатежеспособность Сторон не является форс-мажорным обстоятельством.

10. Приложения

10.1. - Приложение № 1 — Тарифы.

Приложение № 1 к Договору (Публичная Оферта) на аренду абонентского оборудования от 01.01.2023 года

№ п/п	Наименование модели оборудования	Арендная стоимость в мес. в руб.
1.	Роутер Archer C80	99 руб. в мес.
2.	Роутер TPlink 850	99 руб. в мес.
3.	ТВ приставки	99 руб. в мес.